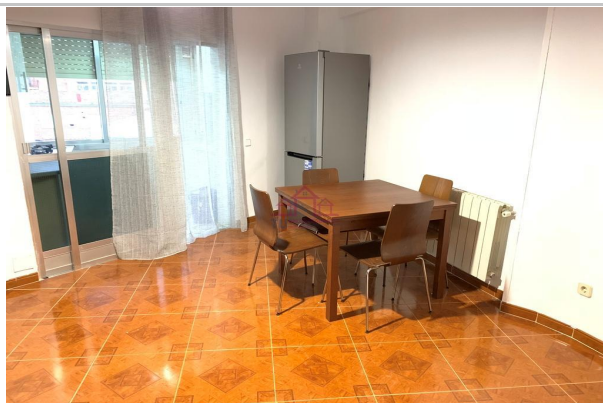
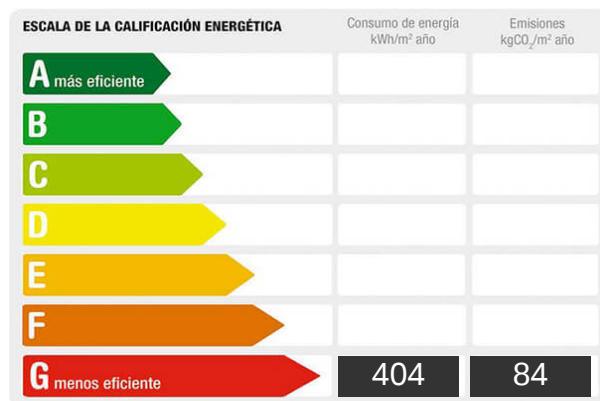


Referencia: **81-CA.AGT2D**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **180.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Aguacate
 Planta: 4
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28044
 Zona: Carabanchel Alto



M² construidos: 66	Agua caliente: individual	M² terraza: 6
Terraza(s): 1	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 2
Baños: 1	Antigüedad: 1967	Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 40		

Descripción:

TUVALORSEGURO. ES, agencia inmobiliaria, vende vivienda de 2 dormitorios en el barrio de CARABANCHEL ALTO (Madrid).

Vivienda alquilada hasta primeros de diciembre de 2026.

Esta vivienda con doble orientación , situada en una ultima planta, se distribuye en:

- Salón-comedor de 16 m² con cocina incorporada de 4 m².
- Dormitorio de matrimonio.
- Dormitorio individual.
- Baño con plato de ducha.
- Terraza abierta de 6 m².

La vivienda dispone de calefacción de gas natural.

Situada junto al ambulatorio de Aguacate, la zona está rodeada de colegios, comercios y zonas verdes. La finca se encuentra a poco mas de 500 m de la estación de metro de Carabanchel Alto (línea 11). Líneas de autobuses urbanos 47, 108, 118, 121, 131.

Para más información, contacte con nosotros sin ningún tipo de compromiso y concierte una cita para conocer el inmueble.

El precio de venta no incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6%) gastos notariales, gastos registrales, gastos de gestoría, ni gastos de intermediación (4,84 % del precio de compra, IVA incluido) que satisface el comprador.
