

Referencia: **77-Fatima**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **377.500 €**  
 Estado: Para reformar



Dirección: Nuestra señora de fatima 28  
 Planta: 1  
 Población: Madrid  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28047  
 Zona: Vista Alegre



**M<sup>2</sup> construidos:** 112  
**Dormitorios:** 4  
**Aseos:** 1

**útiles:** 90  
**Baños:** 1

**Aire acondicionado:** frío  
**Antigüedad:** 1994

---

**Descripción:**

TUVALORSEGURO. ES, agencia inmobiliaria, vende piso de 4 dormitorios en el barrio de VISTA ALEGRE, en Carabanchel (Madrid).

¿Buscas una vivienda familiar, amplia, con zonas verdes, en una zona tranquila y bien ubicada? Esta vivienda con ascensor y en recinto ajardinado cerrado puede ser tu nuevo hogar.

Con doble orientación, este piso exterior se distribuye en:

- Salón-comedor de 24,50 m<sup>2</sup>
- Dormitorio principal de 10,50 m<sup>2</sup>.
- 3 Dormitorios individuales.
- Cocina amueblada.
- Terraza abierta de 7 m<sup>2</sup>.
- Baño.
- Aseo.

Situada en avenida de Nuestra Señora de Fátima, la zona está rodeada de colegios, parques, comercios y todo tipo de servicios, ideal para familias. La finca se encuentra a poco mas de 300 m de la estación de metro de Vistalegre (línea 5) y a unos 500 m. de las estación de metro de Oporto (líneas 5 y 6). Líneas de autobuses urbanos 17 y 35 e interurbanos 481 y 486.

Para más información, contacte con nosotros sin ningún tipo de compromiso y concierte una cita para conocer el inmueble.

El precio de venta no incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6%) gastos notariales, gastos registrales, gastos de gestoría, ni gastos de intermediación (4,84 % del precio de compra, IVA incluido) que satisface el comprador.

---