

Referencia: **72-VA3D**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **279.000 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 4  
 Población: Madrid  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28025  
 Zona: Vista Alegre



**M<sup>2</sup> construidos:** 70  
**Terraza(s):** 3  
**Baños:** 1

**Aire acondicionado:** split  
**Energía calefacción:** gas natural  
**Exterior/Interior:** exterior

**Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 3

---

**Descripción:**

TUVALORSEGURO. ES, agencia inmobiliaria, vende vivienda de 3 dormitorios en el barrio de VISTA ALEGRE (Madrid).

¿Busca una vivienda con ascensor en una céntrica y rodeada de servicios? Esta vivienda, situada en Carabanchel, puede ser tu nuevo hogar.

Esta vivienda en esquina, situada en una ultima planta con ascensor, se distribuye en:

- Salón-comedor con cocina americana, con una superficie de 22,5 m<sup>2</sup>.
- Dormitorio con armario empotrado y terraza.
- Dormitorios individuales con salida a terraza.
- Baño completo.
- 3 terrazas.

La vivienda dispone de calefacción de gas natural y aire acondicionado.

Situada en el corazón de Vista Alegre, la zona está rodeada de colegios, comercios y todo tipo de servicios, ideal para familias. La finca se encuentra a poco mas de 300 m de la estación de metro de Vistalegre (línea 5) y a unos 500 m. de las estación de metro de Oporto (líneas 5 y 6). Líneas de autobuses urbanos 34, 35, 55 e interurbanos 481 y 486 en un radio de 500 m.

Para más información, contacte con nosotros sin ningún tipo de compromiso y concierte una cita para conocer el inmueble.

El precio de venta no incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6%) gastos notariales, gastos registrales, gastos de gestoría, ni gastos de intermediación (4,84 % del precio de compra, IVA incluido) que satisface el comprador.

---