



Referencia: **65-C.Alto2DA**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **220.500 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 2
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28044
 Zona: Carabanchel Alto



M² construidos: 65 **Agua caliente:** individual **Energía calefacción:** gas natural
Dormitorios: 2 **Baños:** 1 **Antigüedad:** 1966

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

TUVALORSEGURO. ES, agencia inmobiliaria, vende piso de 2 dormitorios en el barrio de CARABANCHEL ALTO (Madrid).

Si buscas una vivienda práctica, bien ubicada y con gran potencial, este piso con ascensor en Carabanchel Alto es una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir. La vivienda esta distribuida en:

- Salón-comedor.
- Dormitorio principal con armario empotrado.
- Dormitorio secundario dividido en dos ambientes (zona de descanso y zona de estudio)
- Cocina amueblada.
- Terraza-tendedero acristalada.
- Baño con plato de ducha

Ubicada en una zona rodeada de colegios, parques y todo tipo de servicios, ideal para familias que buscan tranquilidad.

Buenas conexiones con transporte público, ya que la finca se encuentra a unos 500 m. de la estación de metro de Carabanchel Alto (línea 11). Además, en un radio de 500 m. tienes las líneas de autobuses urbanos 34, 35 y 47, y las líneas de autobuses interurbanos 481, 482, 486, 491, 492 y 493.

Para más información sobre la vivienda, dudas sobre financiación de primera vivienda o incluso de rentabilidad de la misma, contacta con nosotros sin ningún tipo de compromiso y concerta una cita para conocer el inmueble.

El precio de venta no incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6%) gastos notariales, gastos registrales, gastos de gestoría, ni gastos de intermediación (4,84 % del precio de compra, IVA incluido) que satisface el comprador.
