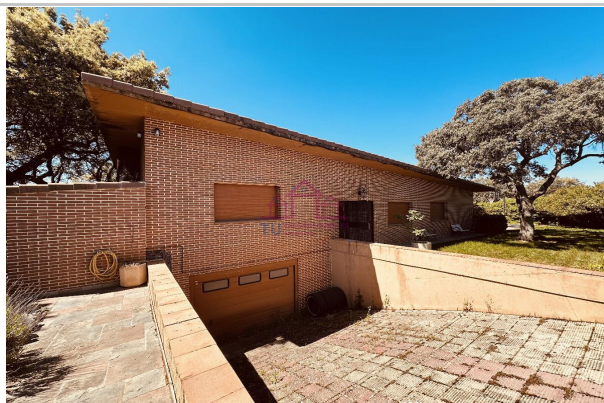


Referencia: **29-Carramonte**  
 Tipo inmueble: Casa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **389.900 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Carramonte  
 Población: Chiloeches  
 Provincia: Guadalajara  
 Cod. postal: 19162  
 Zona: Chiloeches



**M<sup>2</sup> construidos:** 234  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 3

**Aire acondicionado:** frío  
**Energía calefacción:** gas natural  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 1200  
**Dormitorios:** 4

---

**Descripción:**

TUVALORSEGURO.ES, Agencia inmobiliaria de MADRID vende vivienda unifamiliar en la urbanización Medina Azahara junto a los SANTOS DE HUMOSA.

Se trata de un chalet independiente, construido en el año 2006, con una parcela de 1.200 m<sup>2</sup>. La vivienda cuenta con 177 m<sup>2</sup> en planta y sótano de 55 m<sup>2</sup>.

La planta baja se compone de un salón-comedor independiente de 43,29 m<sup>2</sup> con chimenea de obra, salida al porche y a la zona de la piscina, dormitorio principal de 18 m<sup>2</sup> con vestidor y cuarto de baño privado con bañera de hidromasaje, 2 dormitorios dobles, despacho, cocina con office, recibidor y dos cuartos de baño de invitados.

El chalet cuenta con calefacción de gas natural y aire acondicionado.

La propiedad cuenta además con una piscina de 12x5, cancha deportiva propia y jardín.

La vivienda se ubica en la urbanización Monte de los Santos - Medina Azahara. Cuenta con vigilancia 24 h., videovigilancia, canchas deportivas, parques infantiles, zona mirador con vista panorámica de la zona y varias zonas ajardinadas.

La vivienda se encuentra a 40 minutos en coche desde Madrid, a 20 minutos de Alcalá de Henares y a 25 minutos de Guadalajara.

Para más información, contacte con nosotros sin ningún tipo de compromiso y concierte una cita para conocer el inmueble.

El precio de venta no incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales gastos notariales, gastos registrales, gastos de gestoría, ni gastos de intermediación que satisface el comprador (4,84%, IVA incluido, sobre el precio de compra).

---